



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

19.05.2026

№ 07-01-06/23

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в генеральный  
план Богородского муниципального округа  
Нижегородской области, утвержденный  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области от 3 декабря 2024 г.  
№ 07-01-06/23**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 5 июня 2025 г. № 07-01-01/13 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области», на основании протокола общественных обсуждений от 3 сентября 2025 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 3 сентября 2025 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 18 марта 2026 г. № 171/1-1

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций

Нижегородской области от 3 декабря 2024 г. № 07-01-06/23 (далее – генеральный план Богородского муниципального округа).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

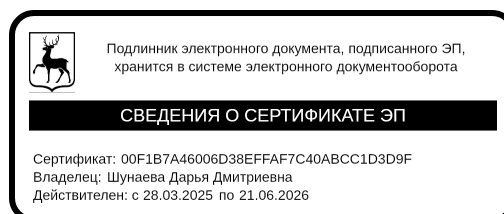
3. Рекомендовать главе местного самоуправления Богородского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 19.05.2026 № 07-01-06/23

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 декабря 2024 г. №07-01-06/23**

1. В таблице 1 «Параметры существующих функциональных зон» главы 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» Положения о территориальном планировании Богородского муниципального округа Нижегородской области строку 8 изложить в следующей редакции:  
«

8	Территория Богородского муниципального округа	656,12	-	КНС (М) – 2 ед., ОСДК (М) – 1 ед., АС(М) – 3 ед., ВБ (М) – 1 ед., БМК (М) – 1 ед., ЭП (Р) – 2 ед.
---	---	--------	---	---

».

2. В таблице 2 «Параметры планируемых функциональных зон» главы 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» Положения о территориальном планировании Богородского муниципального округа Нижегородской области строку 6 изложить в следующей редакции:  
«

6	Территория Богородского муниципального округа	477,28	-	П (М) – 1 ед.	-
---	---	--------	---	---------------	---

».

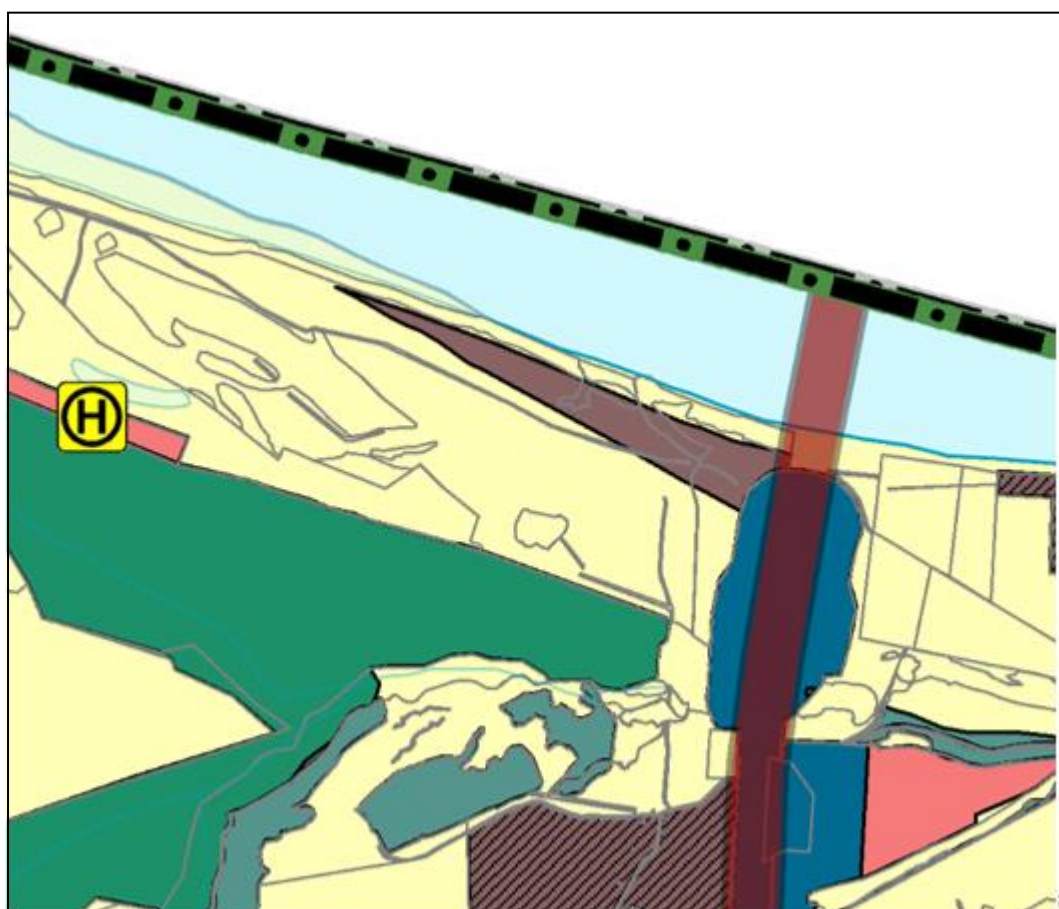
3. В картографические материалы Генерального плана Богородского муниципального округа Нижегородской области внести изменения, в части изменения функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (планируемый)» на зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0030201:457, 52:24:0030201:458, 52:24:0030201:459:

- в Карте функциональных зон Богородского муниципального округа Нижегородской области согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям;

- в Карте планируемого размещения объектов местного значения Богородского муниципального округа Нижегородской области согласно приложению 1.2 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1  
к изменениям в генеральный план  
Богородского муниципального округа  
Нижегородской области, утвержденный  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 декабря 2024 г. № 07-01-06/23

**Фрагмент карты «Карта функциональных зон Богородского муниципаль-  
ного округа Нижегородской области»**



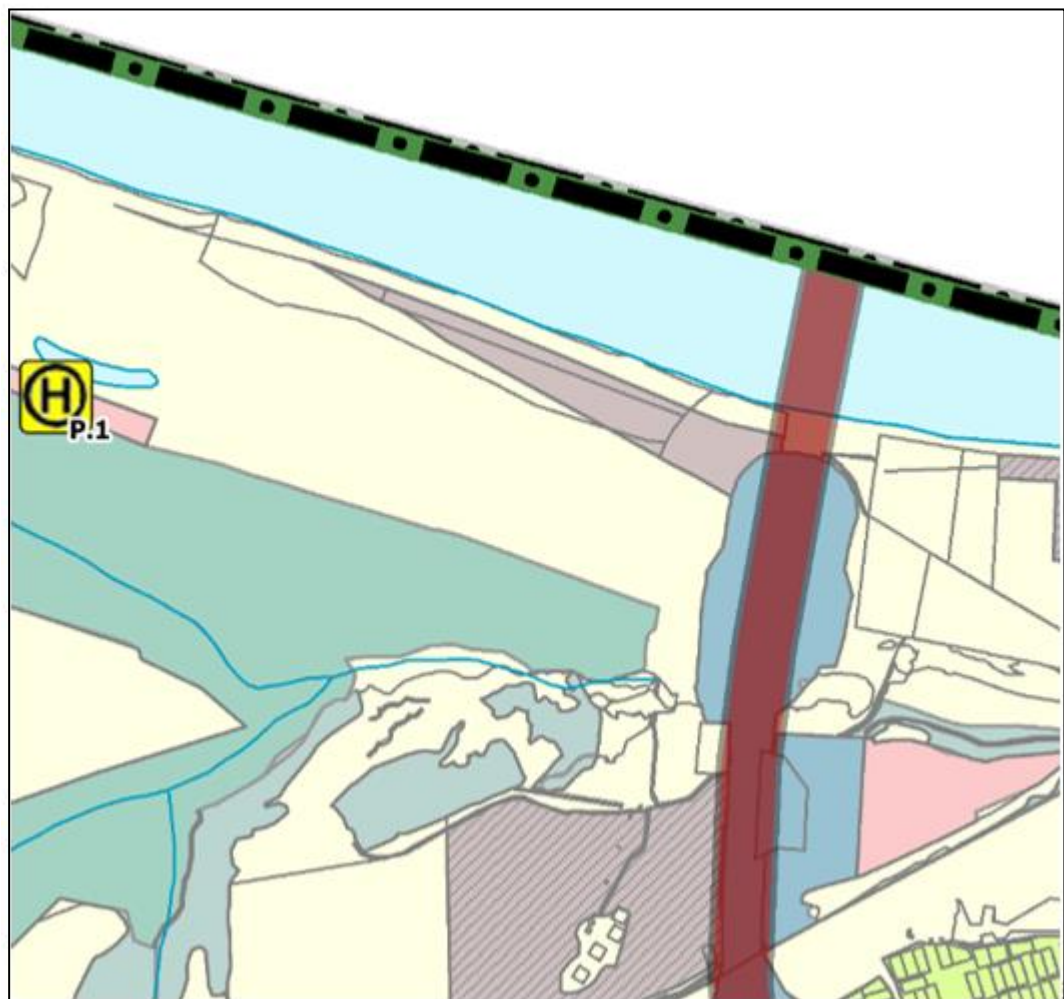
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной  
инфраструктур

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.2  
к изменениям в генеральный план  
Богородского муниципального округа  
Нижегородской области, утвержденный  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 декабря 2024 г. № 07-01-06/23

**Фрагмент карты «Карта планируемого размещения объектов  
местного значения Богородского муниципального округа Нижегородской  
области»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной  
инфраструктур